



4 PIÈCES EN REZ-DE-COUR

PARIS 16 . Surface : 83 m² . Pièces : 4



Idéal profession libérale

MIRABEAU RADIOFRANCE ; dans une copropriété de standing 1930. Appartement de 83m2 et 4 pièces en rez-de-cour : entrée, vaste pièce de vie de 36 m2 en openspace ouvert par une porte-fenêtre sur une cour commune calme, cuisine US aménagée, 3 chambres dont une avec SdD indép, SdB, nombreux rangements, wc. PROFESSIONS LIBERALES POSSIBLES. Cave en sous-sol. Copropriété de 51 lots principaux d'habitation. Ravalement de cour prévu en 2017. Contact REZ-DE-CHAUSSEE.COM : 06.09.27.25.32. dont 5.22 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Descriptif Habitation

- 4 Pièce(s), 3 Chambre(s), Exposition séjour : Nord - Est, 1 Salle(s) de bains, 1 Salle(s) d'eau, 1 WC, Cuisine : Américaine Aménagée,
- 1 niveau(x),
- 1 Cave(s),
- Fenêtre : Bois simple vitrage,
- 83 m² habitables, Surface Carrez 82.86 m², Etat général: Bon Etat, Etat extérieur: Bon, Etat intérieur: Bon,
- Taxe foncière: 1100 €, Charges de copropriété: 300 €,
- Bien en copropriété,

Informations complémentaires

- Bon, • Construit en 1930, • Exposition Nord-est, • Gardien, • Bus : 1 min, •

Consommation énergétique (DPE)

Estimation des émissions (GES)

Cat.D = 184

D = 151 à 230 kWh

Cat.E = 43

E = 36 à 55 kg