



## PLACE DE MEXICO - 2 PIECES SUR IMPASSE

PARIS 16 . Surface : 40 m<sup>2</sup> . Pièces : 2

Trocadero - Place de Mexico. Petite copropriété sur impasse calme proches des commerces. Appartement 2 PIECES EN REZ-DE-CHAUSSEE : entrée, pièce à vivre sur impasse retirée, avec cuisine semi-US aménagée, coin bureau, chambre sur cour, salle de douche/wc. Cave en s/s. Parfait pour PIED-A-TERRE, INVESTISSEMENT ou PROFESSION LIBERALE.

### Descriptif Habitation

- 2 Pièce(s), 1 Chambre(s), Cuisine aménagée et équipée,
- 1 niveau(x),
- 1 Cave(s),
- 40 m<sup>2</sup> habitables, Surface Carrez 40.35 m<sup>2</sup>, Mode Chauffage Electrique,
- Taxe foncière: 800 €, Charges mensuelles: 90 €, Charges de copropriété: 90 €.

### Informations complémentaires

- Construit en 1850, • Exposition Ouest, • Cheminee , • Bus : 5 min, • Métro : 1, •

Commentaires : Voletsproximité centre villeproximité commercesproximité

espaces vertsproximité activités sportives.

### Consommation énergétique (DPE)

### Estimation des émissions (GES)

Cat.E = 265

E = 231 à 330 kWh

Cat.E = 44

E = 36 à 55 kg