



## CADET-SAINT GEORGES. APPARTEMENT SUR COUR.

PARIS 09 . Surface : 41 m<sup>2</sup> . Pièces : 2



Idéal profession libérale

Quartier Martyrs. Appartement (41 m<sup>2</sup>) sur cour offrant une pièce à vivre, une cuisine avec dépendance (buanderie-cellier), une chambre avec rangements et accès à une salle de bains. Cave. Metro : St Georges et Cadet.

### Descriptif Habitation

- 2 Pièce(s),
- 1 niveau(x),
- 1 Cave(s),
- 41 m<sup>2</sup> habitables, Mode Chauffage Electrique,
- Taxe foncière: 512 €, Charges mensuelles: 62 €, Charges de copropriété: 62 €.

### Informations complémentaires

• Construit en 1910 • Cheminée

### Consommation énergétique (DPE)

Cat.F = 407

F = 331 à 450 kWh

### Estimation des émissions (GES)

Cat.C = 14