



2/3 PIECES COEUR MONTMARTRE.

PARIS 18 . Surface : 44 m² . Pièces : 3



Idéal profession libérale



Avec espace extérieur



Idéal mobilité réduite

MONTMARTRE - ABESSES. Dans impasse, jolie copropriété pierre de taille. Au calme, intégralement sur cour, appartement de 44m2 loi carrez + mezzanine (HSP 1,79) de 21m2. En rez-de-chaussée, une entrée, un beau salon avec cheminée fonctionnelle, rangements et grandes fenêtres, une espace salle à manger, une cuisine, un salle de douche et wc indépendant avec coin buanderie. En mezzanine, un coin bureau, une chambre et un dressing. Travaux récents. Charme et esprit campagne à Paris. Cave. Double accès possible - Professions libérales autorisées.

Descriptif Habitation

- 3 Pièce(s),
- 1 niveau(x),
- 1 Cave(s),
- 44 m² habitables, Mode Chauffage Gaz, Etat général: Bon Etat,
- Charges mensuelles: 122 €, Charges de copropriété: 122 €.

Informations complémentaires

- Bon, • Construit en 1900, • Exposition Ouest, • Cheminee , • Bus : 5 min, • Métro : 1, • Commentaires : CalmeVolets, Double vitrageproximité ecolesproximité collègesproximité lycéesproximité centre villeproximité commercesproximité aires de jeuxproximité espaces vertsproximité activités sportives

Consommation énergétique (DPE)

Estimation des émissions (GES)

Cat.C = 138

C = 91 à 150 kWh

Cat.D = 32

D = 21 à 35 kg