



ATELIER QUARTIER OBERKAMPF.

PARIS 11 . Surface : 115 m² . Pièces : 4



Idéal profession libérale



Avec espace en duplex

Oberkampf - Ancien atelier aménagé (120 m² utiles - usage mixte) au rez-de-chaussée sur rue à passage limité, offrant un superbe espace de vie, en partie sous verrière, 1 chambre (possible 3), cuisine ouverte, grande salle de bains avec douche italienne, buanderie, wc indé. Réaménagement possible. Calme, lumineux et atypique.

Descriptif Habitation

- 4 Pièce(s),
- 1 niveau(x),
- 115 m² habitables, Mode Chauffage Gaz,
- Charges mensuelles: 350 €, Charges de copropriété: 350 €.

Informations complémentaires

- Cheminees

Consommation énergétique (DPE)

Cat.E = 253

E = 231 à 330 kWh

Estimation des émissions (GES)

Cat.F = 59

E = 56 à 80 kg